

Samenvatting van de circulaire strategie volgens de laag-strategie-tabel (A3)

2PK
21/10/22
Project Schuur

		HERGEBRUIK	AANPASBAARHEID	ENERGIE-INHOUD	DEMONTTEERBAARHEID	LEVENSDUUR
STUFF		Mogelijkheid in-situ of ex-site hergebruik: te onderzoeken (HERGEBRUIKSINVENTARIS)				
RUIMTE PLAN		Materialisatie binnenwanden: te onderzoeken	De interne planindeling van de units is aanpasbaar Opsplitsing van de verschillende units is mogelijk (grote oppervlakten & toegankelijkheid per verdieping) (SCENARIOPLAN) Concept binnenwanden: te onderzoeken	Materialisatie binnenwanden: te onderzoeken	Concept binnenwanden: te onderzoeken Optie 1: demonteerbare binnenwanden (onafhankelijk van vloer) Optie 2: volledige demontage binnenafwerking	20 jaar
TECHNIEKEN	ELEK		Leidingen onafhankelijk uitvoeren: ter hoogte van buitenwanden unit		Stopcontacten en schakelaar in opbouw uitvoeren Leidingen in horizontale plint (vloer)	20 jaar
	VERW		Vloerverwarming (1 circuit/unit)		Leidingen in droge vloeropbouw	20 jaar
	VENT				Kanalen zichtbaar aan plafond of in demonteerbaar vals plafond	20 jaar
AFWERKING SCHIL	DAK			Pakket met zo laag mogelijke milieu-impact: te onderzoeken (TOTEM)	Demonteerbare dakafwerking: te onderzoeken (vb. losliggende EPDM met ballast) (DETAILLERING)	> 20 jaar
	GEVEL	Gevelafwerking uit recuperatiebaksteen: te onderzoeken (HERGEBRUIKSINVENTARIS)	Aanpasbaar op elementniveau (DETAILLERING)	Pakket met zo laag mogelijke milieu-impact: te onderzoeken (TOTEM)	Demonteerbare terrassen: detaillering verder uit te werken (DETAILLERING)	> 20 jaar
	VLOER	Vloerafwerking: mogelijkheid in-situ of ex-site hergebruik: te onderzoeken (HERGEBRUIKSINVENTARIS)	Aanpasbaar op elementniveau (DETAILLERING)	Pakket met zo laag mogelijke milieu-impact: te onderzoeken (TOTEM)	Droge & demonteerbare vloeropbouw (vb. fermacell korrels + dubbele fermacell) (DETAILLERING)	> 20 jaar
STRUCTUUR	DAK	Koetshuis: maximaal hergebruik van de bestaande houtstructuur (HERGEBRUIKSINVENTARIS)		Ligt vast = betonstructuur		> 100 jaar
	GEVEL	Koetshuis: maximaal hergebruik van de bestaande structuur (HERGEBRUIKSINVENTARIS)	Dragende buitengevel. Dragende binnenwand vervangen door kolommen voor maximale interne aanpasbaarheid van units.	Ligt vast = betonstructuur	Deels demonteerbare betonstructuur: prefab kolommen (STABILITEIT)	> 100 jaar
	VLOER	Koetshuis: maximaal hergebruik van de bestaande structuur (HERGEBRUIKSINVENTARIS)	Vrije verdiepingshoogte van het gelijkvloers maakt alternatieve toekomstige invullingen mogelijk (SCENARIOPLAN)	Ligt vast = betonstructuur	Deels demonteerbare betonstructuur: gewelven (STABILITEIT)	> 100 jaar
SITE		Maximaal behoud van bestaande bomen Koetshuis als loods voor hergebruik materialen				∞